

Наименование абонента: ООО "Рога и копыта"

Юридический адрес: 624512 г. Красноурьинск ул Ясная дом 12 комн. 0

Почтовый адрес: 624512 г. Красноурьинск ул Ясная дом 12 комн. 0

Телефоны:

Факс:

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 0 1 7 5 7 2

Вид договора - тепловая энергия в горячей воде;

Категория потребителя - ;

Тариф

Вариант расчета - денежные средства.

Пермь

Пермь

04.04.2007 г.

ОАО "Территориальная генерирующая компания №9" (продавец), именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация", в лице Руководитель Лямкина В. В., действующего на основании Приказа № 17 от 01.01.2006 г., с одной стороны, и ООО "Рога и копыта", именуемое в дальнейшем Абонент (потребитель), в лице исполняющего обязанности Директора Бендера Остапа Ибрагимовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор по адресу: 1.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через сеть _____ **тепловую энергию в горячей воде**, а Абонент обязуется оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором и агентским договором _____ от _____, оформленным между _____ и АО "Оренбургэнерго".

Основанием для определения ежегодно устанавливаемых договорных величин являются ресурсы теплоэнергии Энергоснабжающей организации, заявка Абонента и его платежеспособность.

1.2. Энергоснабжающая организация и Абонент обязуются руководствоваться настоящим Договором энергоснабжения, а также действующими: Гражданским Кодексом РФ; Законами РФ; Указами Президента РФ; Постановлениями Правительства РФ; Решениями Региональной энергетической комиссии об установлении тарифов на тепловую энергию; Правилами эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, Правилами техники безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, ГОСТами, СНиПами, инструкциями и другими действующими нормативно-правовыми актами РФ.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

2.1. ОБЯЗАННОСТИ ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

2.1.1. Энергоснабжающая организация обязана отпустить Абоненту тепловую энергию в горячей воде с расчетной тепловой нагрузкой: **Гкал / час; (куб.м / час)**; из них: в соответствии с разбивкой, приведенной в приложении №1 данного договора по тепловым сетям, указанным в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

2.1.2. Количество тепловой энергии, подаваемой Абоненту для целей отопления и вентиляции, приведенное в приложении № 1 с разбивкой (месяц, квартал, год), определяется в зависимости от температуры наружного воздуха.

2.1.3. Энергоснабжающая организация поддерживает температуру сетевой воды в подающем трубопроводе на коллекторах Ириклинской ГРЭС в соответствии с температурным графиком $115-70^{\circ}\text{C}$ с отклонением не более $\pm 3\%$. В периоды снижения температуры наружного воздуха ниже расчетных значений, принятых для проектирования систем отопления и вентиляции, температура сетевой воды должна поддерживаться на уровне ее значения для расчетной температуры наружного воздуха.

2.1.4. При температуре наружного воздуха до -31°C Энергоснабжающая организация осуществляет отпуск тепла по качественному регулированию, при температуре наружного воздуха ниже -27°C возможно применение качественно-количественного регулирования.

2.1.5. Начало и окончание отопительного сезона устанавливается Распоряжением главы администрации Новоорского района.

2.1.6. Согласовывать сроки и продолжительность отключений, ограничений или снижение категории надежности теплоснабжения Абонента для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплоустановок и тепловых сетей Энергоснабжающей организации или Абонента.

2.1.7. Осуществлять замену и проверку расчетных приборов учета, находящихся на балансе Энергоснабжающей организации, в установленные нормативными документами сроки, а также по заявкам Абонента в случае их неисправности.

2.1.8. Согласовывать сроки и продолжительность отключений, ограничений или снижение категории надежности теплоснабжения Абонента для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплоустановок и тепловых сетей независимо от балансовой принадлежности.

2.1.9. Оперативно извещать Абонента:

- обо всех нарушениях схемы учета, неисправностях в работе расчетных приборов учета Абонента, установленных на объектах Энергоснабжающей организации;

- о причинах перерывов в подаче тепловой энергии по вине Энергоснабжающей организации и сроках восстановления нормального режима теплоснабжения
- 2.1.10. Обеспечивать сохранность и целостность на своей территории тепловых сетей, приборов учета тепловой энергии, принадлежащих как Энергоснабжающей организации, так и Абоненту.
- 2.1.11. Совместно с Абонентом производить сверку финансовых расчетов с оформлением актов сверки платежей (акты сверок выполняются по требованию любой из сторон за любой период).
- 2.1.12. При необходимости осуществления расчетов по настоящему договору в платежных документах указывать: основание платежа; вид платежа; период, за который производится платеж; тариф.

2.2. ПРАВА ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

- 2.2.1. Осуществлять контроль над соблюдением Абонентом условий настоящего договора
 - 2.2.2. Беспрепятственного доступа в любое время суток к тепловым установкам, приборам учета и необходимой технической, оперативной и иной документации Абонента, независимо от его ведомственной подчиненности, для:
 - контроля по приборам учета за соблюдением установленных режимов теплоснабжения,
 - составления Акта проверки тепловых установок, присоединенных к тепловым сетям Энергоснабжающей организации;
 - обслуживания тепловых сетей и установок, находящихся на балансе и в эксплуатации Энергоснабжающей организации.
 - 2.2.3. Прекращать поставку (отпуск) тепловой энергии полностью или частично после предупреждения Абонента в следующих случаях:
 - за неоплату полностью (или частично) или несвоевременную оплату тепловой энергии в установленные договором сроки;
 - за самовольное присоединение к тепловой сети субабонентов, новых цехов и установок или их отдельных частей, а также самовольного подключения к теплосети субабонентов других организаций;
 - ввода в эксплуатацию систем теплоснабжения без участия инспектора Госэнергонадзора;
 - по предписанию органов государственного энергетического надзора, направленного в адрес Энергоснабжающей организации за неудовлетворительное состояние систем теплоснабжения Абонента, угрожающее аварией или создающее угрозу для жизни обслуживающего персонала и населения;
 - присоединения систем теплоснабжения до приборов учета;
 - за недопуск представителя Энергоснабжающей организации к системам теплоснабжения Абонента и приборам учета теплоэнергии;
 - за недопуск представителя Энергоснабжающей организации к теплоустановкам Абонента, находящимся на границе раздела балансовой ответственности сторон, и приборам учета тепловой энергии;
 - отсутствия подготовленного персонала для обслуживания систем теплоснабжения
 - 2.2.4. Энергоснабжающая организация имеет право регулировать отпуск тепловой энергии Абоненту при снижении поставок топлива Энергоснабжающей организации в соответствии с утвержденным «Графиком мероприятий по поддержанию режима работы тепловых сетей в условиях недостатка тепловой энергии из-за ограничений источников тепла в топливе».
 - 2.2.5. При проведении Энергоснабжающей организацией плановых отключений принадлежащих ей сетей для выполнения ремонтных работ, врезок, проведения испытаний на плотность, прочность, расчетную температуру Абонент предупреждается не менее, чем за три суток. Продолжительность отключения устанавливается Энергоснабжающей организацией согласно ПТЭ, режимным картам теплотехнического оборудования и сообщаются Абоненту. На данное время предусматривается перерыв в подаче тепловой энергии.
 - 2.2.6. При продлении срока Договора в порядке, предусмотренном п.9.1., пересматривать ежегодно объем подачи и потребления тепловой энергии исходя из наличия ресурсов Энергоснабжающей организации, заявки Абонента, а также его платежной дисциплины.
- Договорные величины подлежат ежегодному переоформлению до первого декабря текущего года

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА АБОНЕНТА

3.1. АБОНЕНТ ОБЯЗАН:

- 3.1.1. Соблюдать условия, режимы и величины теплоснабжения, согласованные настоящим договором
- 3.1.2. Оплачивать Энергоснабжающей организации тепловую энергию и химически очищенную воду, а также вносить другие платежи за расчетный период по тарифам РЭК, калькуляции Энергоснабжающей организации в соответствии с настоящим договором
- 3.1.3. Установить приборы учета тепловой энергии в соответствии с Государственным реестром средств измерений, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя на границе раздела тепловых сетей по балансовой принадлежности сторон. Схему и проекты установки узла учета тепловой энергии согласовать с

Энергоснабжающей организацией.

3.1.4. Вести учет потребляемой тепловой энергии. При запросе передавать оперативные данные в Энергоснабжающую организацию.

3.1.5. Извещать Энергоснабжающую организацию о выявленных случаях неисправности приборов учета и совместно составлять двухсторонний акт, на основе которого вести расчеты за тепловую энергию в этих случаях.

3.1.6. Ставить в известность Энергоснабжающую организацию об изменении тепловых нагрузок и видов теплопотребления.

3.1.7. Ежемесячно представлять Энергоснабжающей организации:

- отчет о фактическом расходе тепловой энергии 27-30 числа каждого месяца нарочным в письменном виде. При не предоставлении сведений определение расхода тепловой энергии производится согласно п.4.5 настоящего договора;

- не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным, оформлять с представителем ОТС ОАО «Оренбургэнерго» двухсторонний акт фактического потребления тепловой энергии.

При выявлении фактов передачи недостоверной информации о показаниях расчетных приборов учета, Энергоснабжающая организация извещает Абонента письмом, факсограммой или телефонограммой о проведении соответствующей проверки. По результатам проверки составляется акт. Данный акт должен быть подписан уполномоченными лицами Энергоснабжающей организации и Абонента (руководителем предприятия или его заместителем, главным инженером или главным энергетиком). В случае, если представитель Абонента не прибудет для проведения проверки или откажется от подписания акта, данный акт должен быть доведен до сведения одного из уполномоченных лиц Абонента (в акте должны быть сделаны соответствующие отметки о доведении до сведения результатов проверки представителю Абонента и об отказе представителя Абонента подписать данный акт). Один экземпляр акта официально передается Абоненту и с этого момента акт проверки показаний расчетных приборов учета является основанием для осуществления расчетов потребленной теплоэнергии.

3.1.8. Предоставлять Энергоснабжающей организации:

- обоснованную **заявку** на тепловую энергию на следующий год с разбивкой по месяцам и кварталам, не позднее **мая** текущего года;
- обоснованные и подтвержденные соответствующим актом Энергоснабжающей организацией предложения по пересмотру договорных величин теплопотребления за **15 дней** до начала текущего (расчетного) месяца;
- копию нотариально заверенного документа, подтверждающего статус юридического лица Абонента, а также доверенность, выданную юридическим лицом, на право заключить договоры от его имени, если договор заключается представителем.

3.1.9. Получать **до 6 числа** следующего за расчетным месяцем в Энергоснабжающей организации **счет-фактуру** за фактически потребленное количество тепловой энергии.

3.1.10. Соблюдать установленные договором договорные величины теплопотребления и максимальные часовые нагрузки.

3.1.11. Вводить ограничения или обеспечить полное прекращение потребления тепловой энергии по требованию Энергоснабжающей организации при неоплате ее стоимости в объемах и сроки, установленные разделом 5 настоящего договора.

3.1.12. Обеспечивать сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учета и автоматики, их нормальную работу, проводить ежегодно за свой счет ремонт и наладку оборудования, КИП, их проверку.

3.1.13. Соблюдать расход сетевой воды не более **м³/час** (в сумме по всем объектам), норму утечки сетевой воды не более 0,25% от объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней системах теплопотребления. Расчет объема наружных сетей и внутренней системы теплопотребления представляется на согласование в Оренбургские тепловые сети.

3.1.14. Возвращать обратную сетевую воду после систем теплопотребления не более, чем на 5% выше значения, установленного температурным графиком. В случае превышения Абонентом температуры обратной сетевой воды или при отсутствии у Абонентов средств измерений, регистрирующих температуру воды в подающем и обратном трубопроводах, средние за расчетный период температуры определяются по температурному графику.

3.1.15. Сообщать в Энергоснабжающую организацию:

- об изменении схемы теплоснабжения;
- не позднее, чем в **суточный** срок с момента обнаружения, обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета тепловой энергии;
- в **3-х дневный** срок об изменениях, происшедших в технологических процессах и схеме теплоснабжения, потребителей Абонента;
- в **течении 10-дневный** срок обо всех изменениях платежных реквизитов, наименования Абонента, ведомственной принадлежности, формы собственности и др. реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение данного договора.

3.1.16. Представлять на утверждение Энергоснабжающей организации графики погашения задолженности за тепловую энергию. Указанные графики подписываются Абонентом и выражают его намерения по погашению

задолженности, но не являются новацией и не изменяют других существующих условий настоящего договора (сроки, порядок расчетов, вид платежа и другие).

При просрочке платежа свыше 1 месяца Абонент обязан предоставить Энергоснабжающей организации документы, позволяющие провести экономический анализ платежеспособности, в том числе:

- копию финансовой отчетности (ф.№1-5) за последний отчетный период со штампом Госналогинспекции об его утверждении;
- справки банков о наличии денежных средств на расчетных счетах;
- сведения о наличии дебиторов с указанием сумм подтвержденной дебиторской задолженности;
- сведения о соответствии объемов производства объемам потребления.

При результатах экономического анализа, свидетельствующих о неплатежеспособности Абонента последний обязан предоставить обеспечение погашения имеющейся суммы долга, включая суммы экономических санкций и текущего потребления способами, предусмотренными главой 23 ГК РФ.

При невыполнении вышеуказанных обязанностей Энергоснабжающая организация расторгает настоящий договор в одностороннем порядке в соответствии со ст. ст. 546, 540, 523 ГК РФ.

3.1.17. Абонент, в случае перерывов потребления или остановов предприятия (и субабонентов), повлекших снижение теплоснабжения более, чем на 20% от заявленного количества тепловой энергии на данный расчетный период, обязан заблаговременно в письменной форме предупреждать Энергоснабжающую организацию (не позднее, чем за 24 часа). В случае невыборки затребованного количества тепловой энергии (приложение №1) Абонент возмещает Энергоснабжающей организации дополнительные затраты на производство тепловой энергии (калькуляции планового отдела Энергоснабжающей организации).

3.1.18. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток работников Энергоснабжающей организации к узлам коммерческого учета тепловой энергии и теплоснабжающему оборудованию находящемуся на территории Абонента для осуществления контроля над теплоснабжением

3.2. АБОНЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО:

3.2.1. Требовать от Энергоснабжающей организации:

- возмещения причиненного реального ущерба (ст.547 ГК РФ), в случаях перерывов энергоснабжения по вине Энергоснабжающей организации;
- отпуска в последующий период недоотпущенной тепловой энергии в связи с перерывами в теплоснабжении, произошедшими по вине Энергоснабжающей организации;
- поддержания гарантированных показателей качества подаваемого теплоносителя в соответствии с условиями настоящего договора, Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ;
- перерасчета расхода тепловой энергии и оплаты за нее в случае обнаружения ошибок и неточностей в расчетах.

3.2.2. За свой счет производить поверку, замену, ремонт узла учета тепловой энергии (с отключением приборов узла учета и при наличии лицензии), с согласия и участием представителей Энергоснабжающей организации и составлением двухстороннего Акта (согласно Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя).

3.2.3. Присоединять к своим тепловым сетям других Абонентов в пределах разрешенной тепловой мощности при согласовании с Энергоснабжающей организацией.

3.2.4. Вносить в течение действия договора предложения по изменению договорных величин в порядке и сроки, установленные договором

4. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ. КОНТРОЛЬ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ.

4.1. Учет отпускаемой тепловой энергии производится по приборам учета, допущенным и эксплуатируемым в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» и проектом на узел учета. Приборы учета пломбируются в установленном порядке.

4.2. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности трубопроводов, расчет за тепловую энергию производится с учетом тепловых потерь через тепловую изоляцию и с утечкой теплоносителя на участке от границы раздела до места установки первичных приборов расхода теплоносителя узла учета тепловой энергии. Расчет тепловых потерь предоставляется Абонентом и согласовывается с Энергоснабжающей организацией.

4.3. В случае выхода из строя приборов учета Абонент обязан зафиксировать факт поломки и показания приборов на момент выхода из строя в журнале учета, уведомить и прибыть для составления протокола не более, чем в течение суток в Энергоснабжающую организацию.

4.4. При выходе из строя приборов учета на период не более 15 суток в течение года с момента допуска, ведение учета тепловой энергии осуществляется на основании показаний этих приборов, взятых за предшествующие выходу из строя 3 суток с корректировкой по фактической температуре наружного воздуха на период расчета.

4.5. При отсутствии приборов учета, или выходе из строя на период более 15 суток в течение года с момента

допуска, количество тепловой энергии определяется Энергоснабжающей организацией на основании расчетных тепловых нагрузок указанных в приложении №1 настоящего договора и показаний приборов узла учета тепловой энергии источника теплоты

4.6. При превышении Абонентом среднесуточной температуры обратной сетевой воды более, чем на 5% по отношению к графическому начению, Энергоснабжающая организация производит расчет за теплотенерию по температурно му графику работы магистральных тепловых сетей **Ириклинской ГРЭС.**

5. ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ.

5.1 Годовой отпуск тепловой энергии Абоненту определяется ориентировочно в размере **62134,5** Гкал.

5.2 Ориентировочная цена настоящего договора составляет **0** тыс. рублей в год (без НДС) в ценах на 2003 год.

Расчет произведен по тарифу на дату заключения договора за **1** Гкал - **___** руб. **___** коп. (без НДС), в т.ч.:

1 Гкал - **___** руб. **___** коп. (без НДС), тариф утвержден Региональной энергетической комиссией;

1 Гкал - **___** руб. **___** коп. (без НДС), тариф утвержден для _____ органами местного самоуправления (исполнительной власти).

5.3 В случае изменения тарифов на тепловую энергию Федеральной (Региональной) энергетической комиссией и органами местного самоуправления (исполнительной власти) цена настоящего договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными обеими сторонами с момента введения новых тарифов на тепловую энергию.

5.4 Изменение тарифов допускается в случаях, на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством и не является основанием для изменения договора. Стоимость химически очищенной воды определяется утвержденной калькуляцией Энергоснабжающей организации.

5.5 Расчеты за потребленную теплотенерию производятся на основании показаний приборов учета тепловой энергии и действующих тарифов.

5.6 Отпускаемая тепловая энергия, включая плановые платежи, оплачивается Абонентом на основании действующих тарифов платежным поручением на счет Энергоснабжающей организации. При оплате плановых платежей, стоимости тепловой энергии абонент обязан указывать в платежном поручении № и дату договора, назначение платежа (плановые платежи или окончательный расчет), период, за который производится оплата.

5.7 Плановые платежи оплачиваются потребителем в размере, предусмотренном договором, без выставления Энергоснабжающей организацией счетов. Оплата за фактическое количество потребленной тепловой энергии (окончательный расчет) производится на основании счета-фактуры Энергоснабжающей организации. По вопросам оплаты потребленной энергии и плановых платежей, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются главой 46 ГК РФ.

5.8 Оплата за тепловую энергию производится в следующие периоды платежа:

- плановые платежи производятся до 1, 10 и 20 числа расчетного месяца равными долями на основании договорных величин по приложению № 1 к договору;
- окончательный расчет - до 9 числа месяца, следующего за расчетным, на основании фактических показаний коммерческих приборов учета за исключением сумм плановых платежей.

Моментом исполнения обязательств считается фактическое поступление денежных средств на счет Энергоснабжающей организации.

За расчетный период устанавливается календарный месяц.

5.9. В том случае, если сумма произведенного Абонентом платежа не достаточна для погашения всех обязательств Абонента перед Энергоснабжающей организацией, Энергоснабжающая организация вправе в первую очередь погасить Абоненту задолженность по оплате санкций и убытков при несоблюдении договорной величины, а затем - сумму основного долга.

5.10. Абонент уплачивает Энергоснабжающей организации пятикратную стоимость тепловой энергии, израсходованной сверх размеров, предусмотренных настоящим договором

В случае, когда фактическая среднемесячная температура наружного воздуха будет ниже прогнозируемой, увеличение против договорной величины потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию перерасходом не считается (при условии не превышения расхода сетевой воды в подающем трубопроводе).

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случае неуплаты Абонентом тепловой энергии (полностью или частично) Энергоснабжающая организация вводит ограничение подачи тепловой энергии или полное прекращение энергоснабжения Абонента согласно Постановлению Правительства, предварительно уведомив его в порядке, предусмотренном действующим законодательством

Энергоснабжающая организация производит предупреждение путем вручения уведомления Потребителю, либо почтовым отправлением, либо телеграммой, либо факсограммой, либо телефонограммой. При получении

уведомления телефонограммой или факсограммой, Абонент обязан зафиксировать прием уведомления в журнале приема телефонограмм или факсограмм с обязательным сообщением Энергоснабжающей организации регистрационного номера, даты, времени принятого сообщения.

6.2. Подача тепловой энергии восстанавливается в порядке очередности после погашения Абонентом задолженности и оплаты расходов по включению в соответствии с калькуляцией, утвержденной в Энергоснабжающей организации.

Подключение нового абонента к тепловым сетям Энергоснабжающей организации производится согласно представленным техническим условиям.

6.3. Энергоснабжающая организация, в случае перерывов по ее вине теплоснабжения, уплачивает Абоненту штраф в размере 5-кратной стоимости не отпущенной тепловой энергии по условиям договора.

6.3.1. Время ограничения потребления тепловой энергии и причины недоотпуска ее определяются по регистрирующим приборам на границе раздела тепловых сетей и фактическим записям начала и конца ограничения в оперативном журнале диспетчерской службы Энергоснабжающей организации или дежурного инженера теплостанции, отпускающей тепловую энергию.

6.3.2. Недоотпуск тепловой энергии на технологические нужды потребителя по вине Энергоснабжающей организации определяется посуточно по приборам учета как разность между среднесуточным потреблением тепловой энергии за последние трое суток, предшествовавших дню ограничения, и фактическим потреблением за те сутки, когда имел место недоотпуск.

6.3.3. При определении среднесуточного потребления тепловой энергии за последние трое суток, предшествовавших ограничению, не включается выходной день.

В случае, если недоотпуск тепловой энергии имел место в выходной день, он определяется как разность между среднесуточным теплопотреблением за три предыдущих выходных дня и фактическим потреблением за выходной день, в течение которого было допущено ограничение.

6.3.4. Виной Энергоснабжающей организации считаются авария, вынужденная остановка, внеплановый ремонт или другие мероприятия, не согласованные с Абонентом и не предусмотренные настоящим договором.

6.4. Энергоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Абонентом

6.4.1. За снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванные следующим:

- стихийными явлениями (в соответствии с разделом 7 настоящего договора);
- неправильными действиями персонала Абонента или посторонних лиц;
- условиями ограничения или прекращения подачи тепловой энергии в соответствии с п.2.2.3. настоящего договора

6.4.2. За отпуск тепловой энергии с пониженными параметрами за те сутки, в течение которых Абонент допускал превышение договорной величины потребления или не соблюдал установленные договором режимы теплопотребления.

6.4.3. В течение шести месяцев с момента подключения его к тепловым сетям за отпуск тепловой энергии с пониженными параметрами или за недоотпуск тепла от теплостанции или тепловых сетей, находящихся во временной эксплуатации.

6.5. Абонент несет ответственность за сохранность и состояние контрольно-измерительных приборов, переданных на баланс Энергоснабжающей организации, но смонтированных на трубопроводе потребителя. Периодическую проверку и ремонт этих приборов проводит Энергоснабжающая организация.

6.6. Ответственность:

- за сохранность используемых теплотрасс, целостность узлов учета тепловой энергии возлагается на организацию, на территории которой проложены теплотрассы и в помещении которого установлены указанные узлы учета, вне зависимости от их ведомственной принадлежности;
- за содержание и техническое состояние теплотрасс, узлов учета тепловой энергии, несет та организация, на чьем балансе находится теплоустановка.

6.7. При нарушении схемы учета и повреждениях приборов узла учета тепловой энергии по вине Абонента ремонт, замена и поверка их производится за его счет.

6.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в соответствии с ГЗ.

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора.

Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются любые обстоятельства, где возможное противодействие им может лишь незначительно уменьшить ущерб, наносимый ими.

К таким обстоятельствам чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение или иные явления природы, а также войны, военные действия и любые другие обстоятельства вне разумного контроля сторон.

7.2. При наступлении указанных в п.7.1. обстоятельств, сторона должна без промедления любыми доступными средствами известить о них другую сторону.

По требованию любой из сторон может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

7.3. При прекращении указанных в п.7.1.обстоятельств, сторона должна без промедления известить об этом другую сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему договору.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

8.1. Споры, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами, без необходимости соблюдать письменный претензионный порядок.

8.2. Настоящим стороны договорились, что при возникновении разногласий при заключении договора любая из сторон вправе передать эти разногласия для разрешения в Арбитражный суд.

8.3. Разногласия по техническим вопросам разрешаются органами Государственного энергетического надзора, в соответствии с действующими нормативными документами, «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правилами техники безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей».

8.4. В случае, если указанные в п.п.8.1. и 8.3. споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров и консультаций, они подлежат разрешению в арбитражном суде. Инициатива передачи возникшего спора, конфликта на разрешение арбитражного суда принадлежит каждой из сторон настоящего договора.

8.5. Споры, возникающие при заключении, исполнении, расторжении или действительности договора по согласованию сторон рассматриваются в Третейском суде при РАО «ЕЭС России» в соответствии с документами, определяющими его статус и порядок разрешения споров, действующими на дату подачи искового заявления. Решение Третейского суда при РАО «ЕЭС России» являются обязательными для Сторон. Принудительное исполнение решений Третейского суда при РАО «ЕЭС России» осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.6. В случае несогласия хотя бы одной стороны на передачу спора для разрешения в Третейском суде РАО "ЕЭС России", данный спор передается в Арбитражный суд, согласно действующему законодательству.

Несогласие сторон выражается путем обращения в Арбитражный суд за разрешением спора по настоящему договору и в этом случае п. 8.5. настоящего договора не подлежит применению.

8.7. Конфиденциальность:

8.7.1. Стороны отвечают за обеспечение конфиденциальности полученной по настоящему договору документации (информации) и примут все меры для предотвращения разглашения указанных сведений и обеспечат соблюдение конфиденциальности физическими и юридическими лицами, которым стороны дали возможность ознакомиться с этими данными.

8.7.2. Опубликование сведений, указанных в п.1 или передача их третьим лицам возможны только на согласованных сторонами условиях.

8.7.3. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе и после прекращения действия настоящего договора.

9. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и заключается на срок с **01.03.2007 по 02.01.2010**

Договор считается ежегодно продленным при условиях:

- за месяц до окончания срока ни одна из сторон не заявит о своем желании расторгнуть его,
- обязательного соблюдения п. 2.2.6.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.

Признание недействительным отдельного положения настоящего договора не влечет недействительность прочих его условий.

9.3. Взаимоотношения сторон по данному договору могут осуществляться посредством почтовой, телефонной, телетайпной, факсимильной связи.

9.4. В случае неоднократного нарушения Абонента сроков оплаты теплоэнергии, Энергоснабжающая организация в соответствии со ст. 546 ГК РФ имеет право на одностороннее расторжение Договора, о чем письменно извещает Абонента.

Договор считается расторгнутым с даты указанной в извещении Абоненту.

Энергоснабжающая организация имеет право на основании ст. 486 (п.5) ГК РФ приостанавливать исполнение

настоящего договора в части отпуска тепловой энергии до полной оплаты всей задолженности.

9.5. Расторжение договора не освобождает обе стороны от взаимных расчетов.

9.6. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один экземпляр находится у Энергоснабжающей организации, а другой у Абонента.

Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

9.7. Выделение ОП «Энергосбыт» из состава ОАО «Оренбургэнерго» в самостоятельное юридическое лицо ОАО «Оренбургэнерго» является основанием по требованию последнего для внесения изменения в настоящий договор (ст.451 ГК РФ).

10. ПРИЛОЖЕНИЯ.

10.1. Акты:

- обследования тепловых установок;

- разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей.

10.2. Договорные величины потребления тепловой энергии на 2003-04 гг. Приложение № 1.

10.3. Перечень объектов, мест установки узлов учета и применяемых к ним тарифов. Приложение № 2.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

Энергоснабжающая организация

ОАО "Территориальная генерирующая компания №9"

Адрес: 614990, г.Пермь, пр. Комсомольский, 48

р/сч. - 40702800000000000000

БИК - 046551942

ИНН 5904119383

Абонент

ООО "Рога и копыта"

Юридический адрес: 624512 г. Краснотурьинск ул. Ясная дом 12 комн. 0

Почтовый адрес: 624512 г. Краснотурьинск ул. Ясная дом 12 комн. 0

телефон:

р/сч. -

БИК -

ИНН - 6655443322

ОКПО ОКОНХ 0

Энергоснабжающая организация

Абонент

Руководитель

ОАО "ТГК-9"

Директор

ООО "Рога и копыта"

_____Лямкин В.В.

_____О.И. Бендер